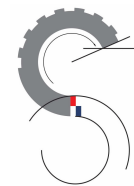


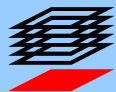
HRVATSKA KOMORA INŽENJERA STROJARSTVA



# GRAĐENJE PLINSKE INSTALACIJE U POSTOJEĆOJ GRAĐEVINI

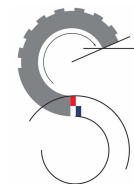
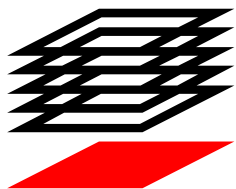
## SNALAŽENJE U LABIRINTU POSTOJEĆE ZAKONSKE REGULATIVE

**Pripremio:**  
**mr.sc. Luka Čarapović, dipl.ing.stroj.**



01. SKUP SEKCIJE ZA PLIN HKIS

ZAGREB, 15. lipnja 2010.

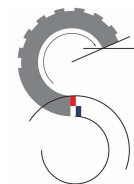
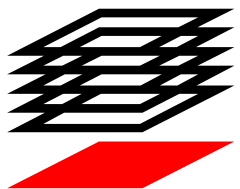


## A. ZAKONSKE REGULATIVA U GRADITELJSTVU

**Zakonska regulativa u graditeljstvu** na području Republike Hrvatske je:

- jedinstvena,
- uređena **Zakonom o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07,38/09** i ostalim podzakonskim aktima u graditeljstvu

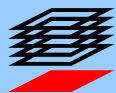


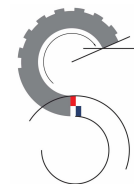
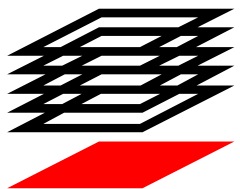


## GRAĐENJE

Zakon o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07,38/09

**Građenje** je **izvedba** građevinskih i **drugih radova** (pripremni, zemljani, konstrukterski, **instalaterski**, završni, te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se **gradi nova građevina**, **rekonstruira**, **uklanja i održava** **postojeća građevina**,

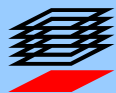


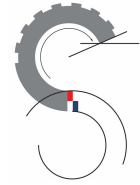
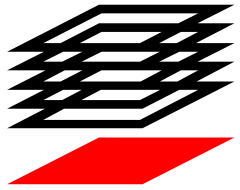


## POSTOJEĆA GRAĐEVINA

Zakon o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07,38/09

**Postojeća građevina** je građevina **izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta** i svaka druga građevina koja je prema ovom Zakonu s njom izjednačena

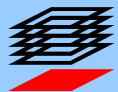


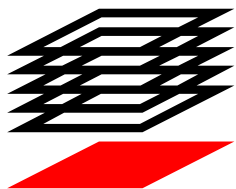


## B. IZGRADNJA PLINSKE INSTALACIJE

U skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, **izgradnji (plinskih instalacija)** se može pristupiti na osnovu **upravnih akata** i to:

- 1. rješenja o uvjetima građenja,**
- 2. potvrde glavnog projekta,**
- 3. na osnovu građevinske dozvole.**





## IZGRADNJA PLINSKE INSTALACIJE

Add 1. prema čl. 213.

Zahtjevu za izdavanje **rješenja o uvjetima građenja** investitor prilaže tri primjerka **idejnog projekta**

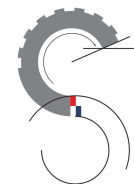
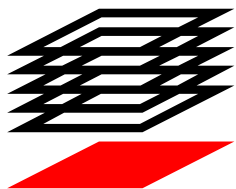
Add 2. prema čl. 223.

Zahtjevu za izdavanje **potvrde glavnog projekta** investitor prilaže tri primjerka **glavnog projekta**

Add 3. prema čl. 228.

Zahtjevu za izdavanje **građevinske dozvole** investitor prilaže tri primjerka **glavnog projekta** s uvezanom preslikom teksta konačne lokacijske dozvole i posebnim uvjetima ...





## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09

Prema Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09, članak 2., stavak 2.

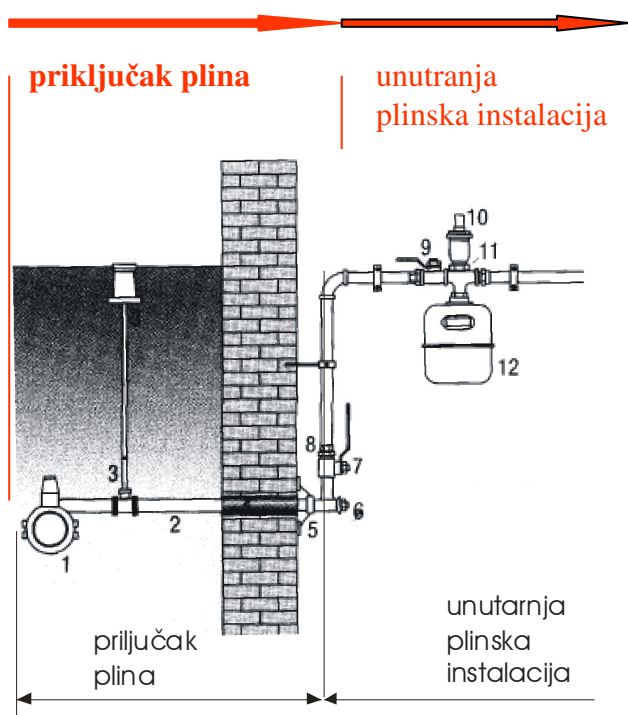
**"bez akta kojim se odobrava građenje i lokacijske dozvole može se graditi:**

**2. Priključak kojim se postojeća građevina priključuje na infrastrukturne instalacije (niskonaponsku električnu i telekomunikacijsku mrežu, vodovod, kanalizaciju, plinovod, toplovod, kabelašku televiziju)"**



## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

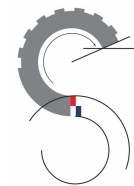
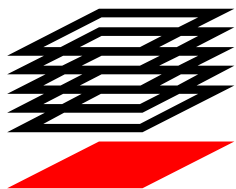
Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09



Kod izgradnje plinskih instalacija, potrebno je razlikovati:

-prijeljučak plina kojom se postojeća građevina priključuje na infrastrukturne instalacije (**nije potreban akt kojim se odobrava gradnja**),

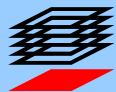
-unutarnju plinsku instalaciju u građevini.

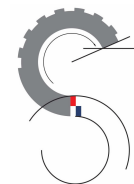
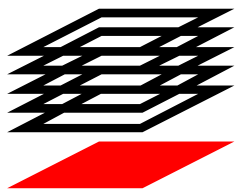


## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09

Prema Tehničkim propisima HSUP-P 600, članak 2.1.1, **plinskom se instalacijom (unutarnjom)** smatra instalacija iza glavnog zapora, pa do kraja dimovodnog uređaja. Plinska se instalacija sastoji od cijevne instalacije, plinomjera s regulatorom, plinskih naprava, opskrbe zrakom za izgaranje i dimovodnog uređaja





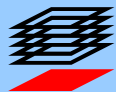
## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

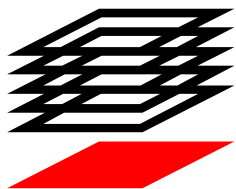
Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09

Prema Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09, članak 3. stavak 1.

**“Bez akta kojim se odobrava građenje i lokacijske dozvole mogu se izvoditi radovi na:**

**1. Postojećoj građevini kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena niti se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva;**





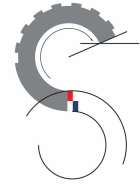
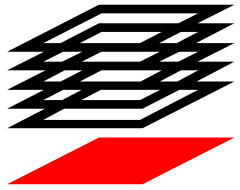
## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09

**Bitni zahtjevi** za građevinu koji se osiguravaju u projektiranju i građenju građevine su:

- mehanička otpornost i stabilnost,
- **zaštita od požara,**
- higijena, zdravlje i zaštita okoliša,
- sigurnost u korištenju,
- zaštita od buke
- ušteda energije i toplinska zaštita.





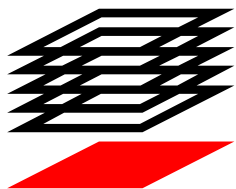
## B1. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima NN 21/09

### Bitno

Nigdje ne spominje da se **građenju priključka plina** može pristupiti bez projektne dokumentacije, već da se **građenju može pristupiti bez akta kojim se odobrava građenje** uz određene uvjete.





## B2. PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

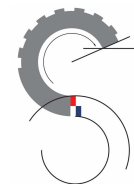
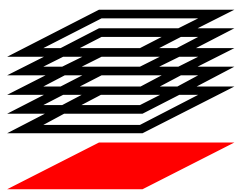
Opći uvjeti za opskrbu prirodnim plinom NN 43/09

### OPĆE UVJETE ZA OPSKRBU PRIRODNIM PLINOM NN 43/09

*Energetska suglasnost za priključenje na distribucijski ili transportni sustav  
Članak 10.*

3) Vlasnik ili investitor **postojeće građevine** iz članka 4. stavaka 4. i 6. ovih Općih uvjeta uz zahtjev za izdavanje energetske suglasnosti **prilaže glavni projekt** koji sadrži **strojarski projekt – projekt plinske instalacije** građevine izrađen u skladu s posebnim zakonom.



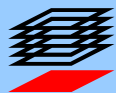


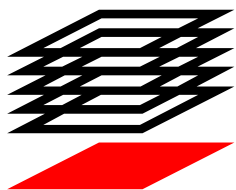
## PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Opći uvjeti za opskrbu prirodnim plinom NN 43/09

*Energetski uvjeti za priključenje na distribucijski ili transportni sustav*  
Članak 4.

(4) Za priključenje **postojeće građevine** na distribucijski ili transportni sustav, za koju se prema posebnom propisu ne izdaje lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima građenja odnosno rješenje o izvedenom stanju, **energetske uvjete izdaje operator distribucijskog sustava ili operator transportnog sustava na zahtjev investitora ili vlasnika građevine.**



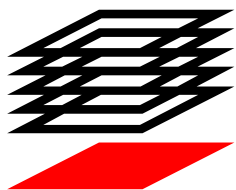


## PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Opći uvjeti za opskrbu prirodnim plinom NN 43/09

(4) U slučaju iz stavka 3. ovoga članka **glavni projekt koji sadrži strojarski projekt** – projekt plinske instalacije građevine **mora biti sastavni dio građevinske dozvole** odnosno mora biti potvrđen od nadležnog tijela, a **za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m<sup>2</sup>** i građevine za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m, **glavni projekt je sastavni dio dokumentacije** koju izvođač takve zgrade mora imati na gradilištu po posebnom zakonu.



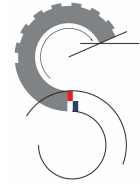
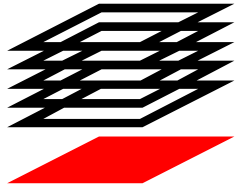


## PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU TEME ZA RASPRAVU?

**Izgradnje plinske instalacije** (priklučak plina i unutarnja plinska instalacija u građevini) **u postojećoj građevini**, a u kojoj ranije nije postojala plinska instalacija:

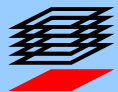
- projektna dokumentacija za gradnju priklučka plina?
- projektna dokumentacija za gradnju unutarnje plinske instalacije?

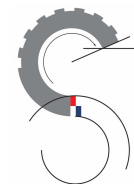
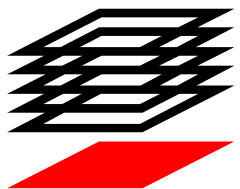




## PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU TEME ZA RASPRAVU?

- u kojim slučajevima za gradnju unutarnje plinske instalacije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje?
  - za zgrade do 400 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine,
  - za zgrade preko 400 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine?
- sudjelovanje nadzornog inženjera prilikom gradnju plinske instalacije?

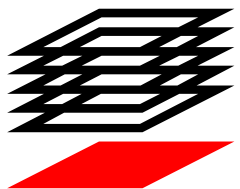




## PRIKLJUČAK PLINA U POSTOJEĆU GRAĐEVINU TEME ZA RASPRAVU?

- obveze investitora kako bi ispunio obveze prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09 i ostalim podzakonskim aktima za uporabu izgrađene plinske instalacije u postojećoj građevini u kojoj ranije nije bila plinska instalacija ?



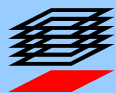


HRVATSKA KOMORA INŽENJERA STROJARSTVA



RASPRAVA

# GRAĐENJE PLINSKE INSTALACIJE U POSTOJEĆOJ GRAĐEVINI



01. SKUP SEKCIJE ZA PLIN HKIS

ZAGREB, 15. lipnja 2010.