



Hrvatska
komora
arhitekata



Hrvatska komora
inženjera građevinarstva



Hrvatska komora **inženjera strojarstva**
Croatian chamber of **mechanical engineers**



HRVATSKA
KOMORA
INŽENJERA
ELEKTROTEHNIKE

Zagreb, 8. travnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

**g. Andrej Plenković, predsjednik Vlade
Republike Hrvatske**

**Predmet: Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju
Prijedlog Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje**

Poštovani gospodine predsjedniče Vlade Republike Hrvatske,

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izradilo je Nacrt Prijedloga Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i Nacrt Prijedloga Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.

Kao osnovni razlog i svrhu donošenja ovih Zakona predlagatelj navodi administrativno rasterećenje profesionalnih usluga, te se pri tome poziva na mjere iz Akcijskog plana za administrativno rasterećenje gospodarstva.

Akcijskim planom Vlade Republike Hrvatske na poziciji Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja planirano je rasterećenje od ukupno 379.910.00 kuna provođenjem mjere ukidanja obveznog upisa u Komoru za voditelje građenja i voditelje radova.

Ovom prilikom kao predsjednici četiri inženjerske Komore sa preko 15.000 članova želimo Vas upoznati sa činjenicom da se planiranim Zakonima neće ostvariti proklamirani ciljevi već upravo suprotno Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja protivno ciljevima Vlade Republike Hrvatske za smanjenjem troškova gospodarstvu, nastavlja s uvođenjem novih financijskih opterećenja. (U prilogu: Tablica pregled financijskih opterećenja i rasterećenja).

Naši izračuni samo na bazi analize novih troškova osiguranja od profesionalne odgovornosti i pristupa normama pokazuju 55 puta veće opterećenje za gospodarstvo, sa sadašnjih 1.842.500,00 na enormnih 101.750.000,00 kn.

O svim ovim okolnostima smo opetovano i argumentirano u svim fazama izrade propisa upozorili ministra graditeljstva i prostornoga uređenja g. Predraga Štromar i njegove suradnike, ali su svi argumenti pripadnika inženjerske struke i Komora zanemareni.

Hrvatska komora inženjera građevinarstva, Hrvatska komora arhitekata, Hrvatska komora inženjera strojarstva i Hrvatska komora inženjera elektrotehnike protive se najavljenim novim izmjenama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, kojim bi se ukinulo članstvo u Komorama i stečeni strukovni naziv za ovlaštene voditelje građenja i ovlaštene voditelje radova u četiri inženjerske struke.

Od strane naših članova obaviješteni smo da bi takva zakonska rješenja dovela do vala iseljavanja naših inženjera nezadovoljnih činjenicom da se ukida njihov status i stečena prava i uvodi nered u sektoru graditeljstva. Uz već prisutan nedostatak radne snage i trend iseljavanja navedeno bi moglo ugroziti investicije i započete projekte u Republici Hrvatskoj.

Radi se o profesijama koje mogu imati stvarne posljedice na javno zdravlje i sigurnost primatelja usluga (sigurnosni sektor), koje utječu na sve temeljne zahtjeve za građevinu i kao takve su sa punim pravom ostale u novom Popisu reguliranih profesija. Uvjeti za pristup ovim profesijama moraju biti propisani Zakonom a kao članovi Komora predstavnici ove profesije podliježu stručnom nadzoru, stegovnoj odgovornosti i stručnom usavršavanju.

Navedena stajališta Komora podržavaju naši članovi, Hrvatska udruga poslodavaca i najuglednija trgovačka društva izvođači u Republici Hrvatskoj.

Komore u potpunosti podržavaju namjeru Vlade Republike Hrvatske za uklanjanjem administrativnih i finansijskih opterećenja za gospodarstvo i u tom smislu u kontekstu donošenja navedenih propisa predlažemo i konkretne mjere za značajno finansijsko rasterećenje gospodarstva.

Ističemo da su na temelju Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (članak 38.) javne investicije opterećene zakonskom obvezom imenovanja voditelja projekta.

Naime, u slučaju voditelja projekta ne radi se o profesiji iz sigurnosnog sektora, voditelj projekta nije sudionik u gradnji, a nije ni regulirana profesija te iz tih razloga nije nužno da se poslovi i djelatnosti vođenja projekta definiraju ovim ili bilo kojim Zakonom. Osim toga za razliku od sudionika u gradnji čije su dužnosti i odgovornosti propisane Zakonom o gradnji, voditeljima projekta nije Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornoga uređenja i gradnje propisana nikakva odgovornost.

Radi se u biti o menadžerskoj ulozi i treba ostaviti investitorima da ocijene da li žele imenovati voditelja projekta ili ne. Proces gradnje u dovoljnoj mjeri sa stajališta propisa o gradnji kontroliraju sudionici u gradnji, sukladno odredbama Zakona o gradnji.

Također, držimo da je neprimjereno da se Zakonom propisuje obveza polaganja ispita za pristup određenoj profesiji kod udruga privatno pravnog karaktera (članak 37.) kako bi se dobio certifikat koji u određenom vremenskom trajanju treba svake četiri godine recertificirati, što iziskuje velike finansijske troškove. Ako Ministarstvo graditeljstva smatra da je za pristup navedenoj profesiji potrebno polagati ispit onda se to moglo organizirati u okviru Ministarstva graditeljstva ili se to moglo povjeriti strukovnim inženjerskim Komorama.

Predloženim izmjenama postigle bi se stvarne i milijunske uštede gospodarstvu ali i pripadnicima inženjerske struke, a bez štete za javni interes. Međutim ovi prijedlozi u resornom Ministarstvu nisu dobro prihvaćeni.

Slijedom navedenog ovi prijedlozi zakona neće ostvariti proklamirane ciljeve, dovesti će do novog vala iseljavanja visokokvalificiranog kadra i dovode do pravne nesigurnosti, te Vas molimo da u okviru svojih nadležnosti pomognete u rješavanju navedenog problema. Također, molimo Vas u najskorije moguće vrijeme termin za sastanak kako bismo Vas neposredno upoznali sa svim navedenim činjenicama.

S poštovanjem,

Predsjednica
Hrvatske komore arhitekata



Željka Jurković, dipl. ing. arh.

Predsjednica
Hrvatske komore inženjera građevinarstva



Nina Dražin Lovrec, dipl. ing. građ.

Predsjednik
Hrvatske komore inženjera strojarstva



Željko Đorić, dipl. ing. stroj.

Predsjednik
Hrvatske komore inženjera elektrotehnike



Živko Radović, dipl. ing. el.

Tablica: Pregled financijskih opterećenja i prijedlog rasterećenja

NOVA FINANCIJSKA OPTEREĆENJA KOJA SU NAMETNUTA GOSPODARSTVU	
Izvođači (pravne osobe i fizičke osobe obrtnici)	<ul style="list-style-type: none"> - Polica osiguranja od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem djelatnosti mogli učiniti investitoru i trećim osobama, obvezna je za izvođače od 1. siječnja 2019.
Javni naručitelji	<ul style="list-style-type: none"> - Djelatnost upravljanja projektom gradnje proširuje se i na fazu pripreme projekata (članak 33. Zakona), - Proširuje se obveza imenovanja voditelja projekta za javne naručitelje čime se sve javne investicije opterećuju sa troškom koji iznosi 1-2% ukupne investicije
NOVA FINANCIJSKA OPTEREĆENJA KOJA SE ŽELE NAMETNUTI GOSPODARSTVU	
Voditelji građenja/radova	<ul style="list-style-type: none"> - Individualno ugovaranje police osiguranja od profesionalne odgovornosti će biti višestruko skuplje nego godišnja članarina koju danas plaćaju Komori i koja uključuje i policu osiguranja od profesionalne odgovornosti (u iznosu članarine osiguranje iznosi cca 200-300 kn po članu, prosječno 250 kn). Nastavno se daje izračun za 5500 ovlaštenih voditelja građenja/radova: Sada: $5500 \times \text{prosjeck } 250,00 \text{ kn} = 1.375.000,00 \text{ kn}$ Pojedinačno ugovaranje: $5500 \times \text{cca } 2.500,00 \text{ kn} = 13.750.000,00 \text{ kn}$ - Individualno ugovaranje pristupa normama biti će nemjerljivo skuplje u odnosu na kolektivni pristup normama kojeg godišnje ugovaraju Komore za svoje članove (sada je cca 80 kn po članu). Nastavno se daje izračun za 5500 ovlaštenih voditelja građenja/radova: Sada: $5500 \times \text{prosjeck } 85,00 \text{ kn} = 467.500,00 \text{ kn}$ Pojedinačno ugovaranje: $5500 \times \text{cca } 16.000,00 \text{ kn} = 88.000.000,00 \text{ kn}$ <p>Vidljivo je da ukupni troškovi opterećenja gospodarstva samo u segmentu osiguranja od profesionalne odgovornosti i pristupa normama rastu sa sadašnjih 1.842.500,00 na enormnih 101.750.000,00 kn, dakle 55 puta!</p>